



COMUNICACIÓN DE COMPRAVENTA, QUE REALIZA EL COMPRADOR, A EFECTOS DEL IMPUESTO SOBRE INCREMENTO DE VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA (PLUSVALÍA)

**AYUNTAMIENTO DE GRANADA
SECCIÓN DE TRIBUTOS**

- Transmisión a título oneroso: **adquirente.** (art. 106.1.b TRLHL)

ADQUIRENTE- COMPRADOR				
Apellidos y Nombre		NIF		Teléfono
Domicilio		Nº	Piso	Puerta
Población		Provincia		

EXPONE:

Que mediante la escritura de compraventa que se adjunta a este escrito, autorizada por el Notario de..... D..... en fecha con el nº.....de su protocolo, D. (comprador) adquirió el siguiente inmueble urbano sito en el término municipal correspondiente al Ayuntamiento de Granada,

DATOS DEL BIEN INMUEBLE				
Calle/Plaza/Av.:			Nº.	C.Postal
Escalera	Planta	Puerta	Nº Fijo o Clave	Referencia Catastral

Vivienda inscrita en el Registro de la Propiedad de en su folio, tomo, libro....., finca....., y ref. Catastral

Que el referido inmueble era propiedad de D. con NIFy domicilio en C/ nº (vendedor), que es sujeto pasivo a título de contribuyente del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana (plusvalía), devengado con motivo de la transmisión del inmueble a favor de D. (comprador), de acuerdo con lo establecido en el artículo 106.1.b) del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

- **Adjunto a la presente solicitud la escritura de compraventa.**

SOLICITA:

Por todo lo expuesto anteriormente, tenga por cumplimentada la obligación legal establecida en el artículo 110.6.b) del citado Real Decreto Legislativo 2/2004, de comunicar al Ayuntamiento la realización del hecho imponible del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los terrenos de Naturaleza Urbana.

Granada, a _____ de _____ de 201__

Fdo.

EXCMO. SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE GRANADA